



Tribunale di Reggio Emilia

Il giudice dott.ssa Simona Boiardi

nel procedimento di ristrutturazione dei debiti del consumatore n. 104 del ruolo generale procedimento unitario dell'anno 2023, ha emesso la seguente

SENTENZA

letta la proposta di ristrutturazione dei debiti depositata il 19 luglio 2023 dalla sig.ra Monica Delisi (cf: DLSMNC78B67E041R), nata a Gioia Tauro (RC) il 27/02/1978 e residente in Reggio Emilia, via Plauto n. 21 rappresentata e difesa dall'Avvocato Michela Del Rio del Foro di Reggio Emilia e con l'ausilio dell'Avv. Katia Canali, nominata Organismo di Composizione della Crisi;

rilevato che con decreto del 16 gennaio 2024 il Tribunale di Reggio Emilia, in sede di reclamo, in composizione collegiale, ritenute ammissibili proposta e piano ne ha disposto la comunicazione ex art.70 comma I CCII, a cura dell'occ, a tutti i creditori;

rilevato che Compass Banca spa, Agenzia delle Entrate e Riscossione, Windtre spa, Agos Ducato hanno presentato osservazioni tutte inerenti l'entità del credito che sono state integralmente recepite dall'occ come verrà meglio specificato in seguito;

rilevato che BANCA DI SCONTO S.P.A. (ammessa alla procedura di ristrutturazione dei debiti per un importo pari ad euro 20.400,00 con percentuale di soddisfo del 15,20% pari ad euro 3.101,17 in chirografo) ha contestato la colpa grave della debitrice che avrebbe sottoscritto, successivamente all'acquisto della casa, dei debiti ulteriori pur consapevole di non essere in grado di farvi fronte;

rilevato che la creditrice opponente ha chiesto che il piano non sia omologato, o in via subordinata, nella denegata ipotesi di



omologa, che l'Organismo di Composizione della Crisi (O.C.C.) proceda alla riformulazione dello stesso disponendo una durata maggiore ed una rata mensile più congrua rispetto a quella prospettata;

letta la successiva relazione ex art. 70, comma 6, CCII depositata dall'O.C.C e la proposta migliorativa depositata che prevede:

- a) Pagamento integrale al 100% dei crediti prededucibili
- b) Pagamento integrale al 100% dei creditori muniti di privilegio (Regione Emilia Romagna per credito privilegio ex art. 2752 cod. civ.);
- c) Pagamento nella misura del 22,89 % dei creditori chirografari Compass Banca S.p.A., Agos Ducato S.p.A., Banca Sconto S.p.A. (già IBL Family S.p.A.), PLT Puregreen S.p.A., Olimpia s.r.l., Windtre S.p.A., Credito Emiliano S.p.A.;

rilevato che i suddetti creditori, verranno pagati nella misura indicata in n. 72 (settantadue) rate mensili, e pertanto in 6 (sei) anni, secondo le seguenti specifiche tempistiche:

- Il rimborso, alle scadenze pattuite, delle rate a scadere del contratto di mutuo fondiario n. 05/00583/0131974900000, sottoscritto con Credit Agricole S.p.A. in data 10 giugno 2020 e garantito da ipoteca iscritta sull'abitazione principale della Sig.ra Delisi Monica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 67, comma 5, CCII, con espressa rinuncia ad acquisire all'attivo della Procedura l'immobile;

- il compenso dell'Organismo di Composizione della Crisi (O.C.C.) ammesso in prededuzione, sarà saldato tramite l'accantonamento periodico di somme, fermo il fatto che al relativo pagamento potrà procedersi solo in conformità a quanto disposto dall'art. 71 comma 4 del CCII, ovvero una volta eseguito il piano e previa liquidazione del compenso da parte del Giudice;

- Il pagamento a favore della Procedura della somma di euro 200,00 (duecento/00) al mese per dodici mensilità in forza del rapporto di lavoro. Tale impegno viene assunto dalla Sig.ra Delisi Monica per un



arco temporale di 6 (sei) anni, corrispondenti a 72 (settantadue) mesi, dal passaggio in giudicato della sentenza di omologa del piano proposto;

ritenuto che emerge la convenienza della proposta di ristrutturazione formulata dalla ricorrente rispetto all'alternativa liquidatoria in quanto la proposta garantisce il pagamento in favore di Banca di Sconto spa del 22,89% del proprio credito mentre l'alternativa liquidatoria risulterebbe del tutto insoddisfacente poiché la debitrice possiede solamente una vecchia auto (autovettura Ford modello W GMBH targa CS537DF, cilindrata 1560, alimentazione a gasolio, immatricolata in data 31/03/2005 e acquistata usata dalla ricorrente il 29/01/2021 al prezzo di euro 800,00) ormai di valore del tutto irrisorio e un immobile sul quale grava un'ipoteca per euro 81225,00 e il cui valore è stato determinato con stima a firma del Geom. Mario Lio in euro 50.700,00 valore di mercato ed euro 36.300,00 quale valore cauzionale: la vendita all'asta del suddetto immobile non consentirebbe neppure l'integrale soddisfazione del creditore ipotecario lasciando del tutto insoddisfatti gli altri debitori;

ritenuto che l'occ ha accertato che le vicende debitorie dalla Sig.ra Delisi Monica hanno avuto origine dai due eventi sopravvenuti ed imprevedibili del ritorno in Calabria della famiglia per gravi problemi di salute di alcuni congiunti (con conseguente venire meno di ogni aiuto) e dalla fine della relazione sentimentale con il compagno.

rilevato che, l'occ. ha, altresì , accertato che i prestiti richiesti, e concessi alla Sig.ra Delisi Monica dalle società finanziarie, sono serviti per far fronte alle spese di vita essenziali e non voluttuarie (spesa alimentare, bollette, rate condominiali, spese mediche ...)e ciò trova conforto nella documentazione allegata all'originario ricorso per cui non si può ravvisare nella condotta della debitrice la colpa grave;

PQM



visto l'art. 70 comma 7 CCII ritenute non fondate le contestazioni presentate da Banca di Sconto spa e assorbite nelle modifiche le osservazioni degli altri creditori;

OMOLOGA

Il piano di ristrutturazione dei debiti proposto dalla sig.ra Monica Delisi (cf: DLSMNC78B67E041R), nata a Gioia Tauro (RC) il 27/02/1978 e residente in Reggio Emilia, via Plauto n. 21;

DISPONE

Che la presente sentenza, sia pubblicata entro 48 ore in apposita area del Ministero della giustizia e comunicata a cura dell'OCC a tutti i creditori entro 30 giorni

Si comunichi alla ricorrente e all'OCC

Dichiara chiusa la procedura.

Reggio Emilia, 20 marzo 2024

il giudice

Simona Boiardi

