



Tribunale di Reggio Emilia

Il giudice dott.ssa Simona Boiardi

nel procedimento di ristrutturazione dei debiti del consumatore n. 82-1 del ruolo generale procedimento unitario dell'anno 2023, ha emesso la seguente

SENTENZA

letta la proposta di ristrutturazione dei debiti depositata in data 23 maggio 2023 dai sigg.ri Sidiki Djibo nato in Costa D'Avorio il 9 maggio 1964, codice fiscale DJB SDK 64E09 Z313K e dalla sig.ra Mariama Camara, nata in Etiopia il 5 aprile 1976, codice fiscale CMR MRM 76045 Z315U, entrambi residenti in Gualtieri (RE) via Pieve n. 32, coadiuvati dagli Avv.ti Stefania Iotti e Michela Del Rio del Foro di Reggio Emilia entrambe nominate Organismi di Composizione della Crisi;

rilevato che con decreto del 19 luglio 2023 il Tribunale di Reggio Emilia, ritenute ammissibili la proposta ed il piano, ne ha disposto la comunicazione ex art.70 comma I CCII, a cura dell'OCC, a tutti i creditori;

rilevato che i ricorrenti versino in stato di sovraindebitamento avendo accumulato debiti comuni per la stipula del mutuo finalizzato all'acquisto della casa di abitazione e per altri finanziamenti contratti per far fronte alle esigenze famigliari;

rilevato che l'OCC con nota trasmessa l'11 agosto 2023 ha documentato l'esecuzione degli adempimenti prescritti dall'art. 70 CCII precisando che dopo il deposito del ricorso per l'accesso alla procedura, Ifis NpL Investing S.p.A. ha comunicato di essersi resa cessionaria, in data 13 giugno 2023, del credito originariamente vantato da Compass nei confronti dei sigg. Sidiki e Camara;

rilevato che, a seguito dell'apertura della procedura, Deutsche Bank S.p.A, in data 26 luglio 2023 ha presentato osservazioni senza opporsi



all'omologazione del piano, rilevando che: a) la proposta prevede una percentuale di pagamento del 10% dei creditori chirografari (fra cui Deutsche) che comporterebbe uno stralcio troppo elevato del credito, b) non si sarebbe tenuto conto dei crediti futuri (TFR) già ceduti in garanzia alla Banca, c) non sussisterebbe il dolo o colpa grave;

rilevato che, come esposto dall'OCC, nella relazione e nell'informativa ex art. 70, sesto comma CCII, Deutsche Bank non ha correttamente valutato il merito creditizio in quanto, all'epoca dell'erogazione del finanziamento (2019) i sigg.ri Sidiki e Camara avevano in corso altri finanziamenti per un'esposizione complessiva di € 1.011,00 oltre a due carte di credito;

considerato che all'epoca dell'erogazione del finanziamento di cui sopra (importo di € 24.288,11 da restituire in 120 rate), il reddito mensile netto del nucleo familiare (4 persone) era di € 1.957,00 mentre l'ammontare mensile necessario perché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita era di € 1.319,79, ne consegue che il soggetto finanziatore non ha correttamente valutato il merito creditizio;

considerato che l'art. 69 secondo comma CCII prevede che: *"il creditore che ha colpevolmente determinato la situazione di indebitamento o il suo aggravamento o che ha violato i principi di cui all'art. 124 bis del d. lgs 1° settembre 1993, n. 385, non può presentare opposizione o reclamo in sede di omologazione per contestare la convenienza della proposta"*, si deve ritenere che le osservazioni di Deutsche Bank siano inammissibili e non possono essere prese in considerazione ai fini della omologa;

considerato, in ogni caso, che la proposta formulata dai ricorrenti è più conveniente rispetto all'alternativa liquidatoria in quanto in ipotesi di liquidazione controllata, con la vendita forzata dell'abitazione principale, i ricorrenti si dovrebbero sobbarcare le spese della locazione di un immobile, con conseguente aumento delle spese mensili di mantenimento e diminuzione della somma disponibile per soddisfare sia il creditore ipotecario sia i creditori chirografari;

PQM

Visti gli artt. 67 e ss CCII;

DICHIARA INAMMISSIBILE L'OPPOSIZIONE PRESENTATA DA DEUTSCHE BANK SPA

E OMOLOGA



Il piano di ristrutturazione dei debiti proposto dai sigg.ri Sidiki Djibo nato in Costa D'Avorio il 9 maggio 1964, codice fiscale DJB SDK 64E09 Z313K e dalla sig.ra Mariama Camara, nata in Etiopia il 5 aprile 1976, codice fiscale CMR MRM 76 045 Z315U, entrambi residenti in Gualtieri (RE) via Pieve n. 32;

DISPONE

Che la presente sentenza, sia pubblicata in apposita area del sito web del Tribunale a cura della Cancelleria e comunicata a cura dell'OCC a tutti i creditori entro 30 giorni.

Si comunichi ai ricorrenti e all'OCC

Dichiara chiusa la procedura.

Reggio Emilia, 14 settembre 2023

il giudice

Simona Boiardi

